

Ubach over Worms

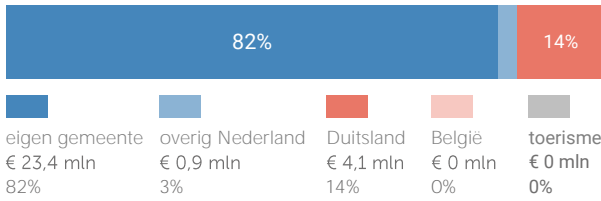
gemeente Landgraaf

Herkomst consumentenomzet

Dagelijkse artikelen

(zoals levensmiddelen en drogisterijartikelen)

TOTAAL
€ 28,4 MILJOEN



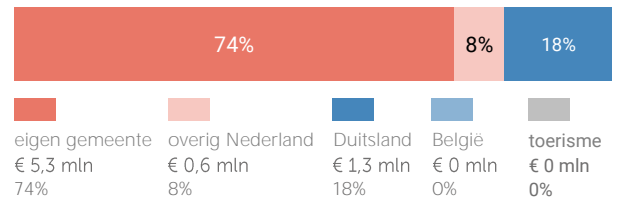
Van alle bestedingen aan dagelijkse artikelen in Ubach over Worms is 82% afkomstig van inwoners uit de eigen gemeente.

Bij de niet-dagelijkse artikelen is dit 74%.

Niet-dagelijkse artikelen

(branches mode & luxe, vrije tijd en in en om het huis)

TOTAAL
€ 7,1 MILJOEN



Klik hier voor de kaart dagelijkse artikelen



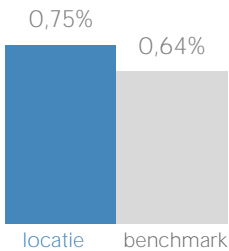
Klik hier voor de kaart niet-dagelijkse artikelen

Uitsplitsing naar (hoofd)branche

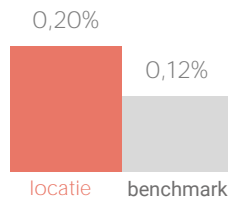
Vergelijking consumentenomzet marktaandeel in Limburg



dagelijkse artikelen



niet-dagelijkse artikelen



Consumentenomzet branchegroepen excl. toerisme



mode en luxe

€ 2,3 mln



vrije tijd

€ 0,4 mln



in en om het huis

€ 3,8 mln



overig

€ 0,6 mln

Benchmark binding en toevloeiing

Dagelijkse artikelen

	locatie	benchmark
Koopkrachtbinding vanuit eigen gemeente	21%	14%
Aandeel toevloeiing in totale bestedingen	18%	11%

De koopkrachtbinding voor dagelijkse artikelen in Ubach over Worms is hoger dan het gemiddelde van de locaties in de benchmarkgroep.

Benchmark



type aankooplocatie:
Winkelcentrum



omvang:
2.500 tot 5.000 m²

Niet-dagelijkse artikelen

	locatie	benchmark
Koopkrachtbinding vanuit eigen gemeente	5%	1%
Aandeel toevloeiing in totale bestedingen	26%	47%

In vergelijking met de benchmarkgroep is de binding voor niet-dagelijkse artikelen in Ubach over Worms hoger.

Detailhandel

verkooppunten oppervlakte (m²)

Categorie	Percentage	verkooppunten	oppervlakte (m ²)
Dagelijkse artikelen	44%	7	2.627
Niet-Dagelijkse artikelen	56%	9	1.261
Mode en luxe	31%		21%
Vrije tijd	6%		1%
In/om het huis	19%		11%
Overig	0%		0%
Winkelobjecten zonder detailhandel	38%	panden	20%

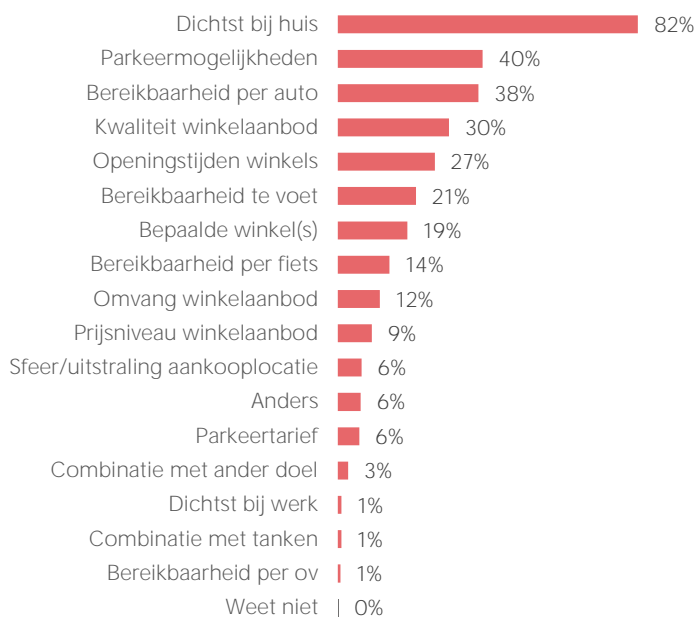
Bron: Etil, CVR 2019, peildatum 31-12-2019

Werkgelegenheid detailhandel	Aantal banen	200
------------------------------	--------------	-----

Bron: Etil, CVR 2019, peildatum 31-12-2018

Er zijn in 2019 7 winkels voor dagelijkse artikelen in Ubach over Worms. Het aandeel winkelobjecten zonder detailhandel is 38%.

Bezoekmotieven



De meest genoemde reden om Ubach over Worms te bezoeken is dat het dichtst bij huis is (82%).

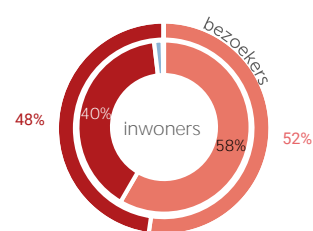
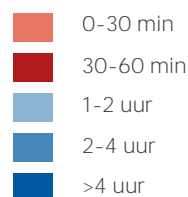
Waardering

Rapportcijfers aspecten	totaal	inwoners	overige bezoekers	bench mark
totaal oordeel	7,7	7,7	7,1	8,0
omvang winkelaanbod	7,0	7,0	6,8	7,7
kwaliteit winkelaanbod	7,7	7,7	7,3	8,0
sfeer en uitstraling	7,5	7,6	6,9	7,6
veiligheid	7,8	7,8	7,7	7,9
netheid (schoonmaak/onderhoud)	7,8	7,8	7,7	8,0
faciliteiten (bijv. wc, wifi, bankjes)	6,5	6,5	5,8	6,5
aanwezigheid van groen	5,6	5,6	4,9	6,0
algemene kwaliteit verblijfsruimte	7,1	7,1	6,3	7,5
parkeermogelijkheden voor de	8,1	8,1	8,1	8,1
stallingsmogelijkheden voor de fiets	7,9	7,9	9,0	7,6
bereikbaarheid per auto	8,2	8,2	8,3	8,4
bereikbaarheid per openbaar	7,5	7,6	4,7	7,0
bereikbaarheid per fiets	8,6	8,6	8,3	8,6
aanbod van horeca	6,3	6,3	6,9	6,8

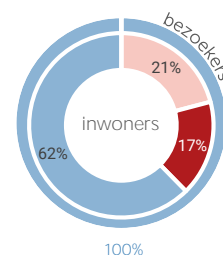
Gemiddeld waarden bezoekers Ubach over Worms met een 7,7. Het aspect 'Bereikbaarheid per fiets' wordt het hoogst gewaardeerd (8,6).

Bezoek

Verblijfsduur



Vervoermiddel



Van de bezoekers van Ubach over Worms combineert 28% bezoek aan winkels met bezoek aan overige voorzieningen. Van de inwoners van gemeente Landgraaf die Ubach over Worms bezoeken komt 62% per auto.